



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY we WROCŁAWIU
POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA we WROCŁAWIU

ul. Kleczkowska 20, 50-227 Wrocław, e-mail: psse.wroclaw@sanepid.gov.pl
<https://www.gov.pl/psse-wroclaw> Centrala 713-295-843 Dyrektor 713-295-405 Fax 713-291-851
REGON: 931950650 NIP: 895-163-86-86

HK.9020.262.2024.EG

Wrocław, dnia 20 lutego 2024 r.

Well Fitness Sp. z o. o.
ul. Jana Długosza 74
51-162 Wrocław

Zbiorcza ocena jakości wody w niecce basenu, systemie cyrkulacji, wody doprowadzonej do basenu oraz wody z pryszniców za okres od 01 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrocławiu przekazuje zbiorczą ocenę jakości wody Basenu Well Fitness OVO Wrocław, ul. Podwale 83 we Wrocławiu zgodnie z obowiązkiem zawartym w § 4 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 09 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jaki powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U z 2022 r. poz. 1230).

Ocena oparta została na przedłożonych wynikach badań przedstawionych przez zarządcę obiektu oraz na badaniach wykonanych w ramach kontroli urzędowej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu.

- Basen Well Fitness OVO Wrocław o wymiarach 7,5 m x 17,5 m x 1,4 m (szerokość x długość x głębokość) nie posiada urządzeń wytwarzających aerozol wodno-powietrzny. Temperatura wody basenowej utrzymywana < 30° C Zarządca oświadcza, iż basen niedostępny jest dla dzieci poniżej 3 roku życia.
- Uzdatnianie wody prowadzone przy pomocy stabilizowanego podchlorynu sodu, płynnego korektora pH, antykoagulanta oraz 3 lamp UV zainstalowanych w systemie cyrkulacji wody basenowej.

I. Zbiorcza roczna ocena jakości wody wydana została na podstawie analizy:

- wykonywanych przez Zarządcę zapisów z bieżących obserwacji wody na basenie i cyrkulacji (dot. przejrzystości, widocznych zanieczyszczeń) oraz podejmowanych działań w związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami.
- udokumentowanego nadzoru pracy urządzeń, rejestrowania wyników pomiaru jakości wody na basenie takich jak: stężenie chloru wolnego, stężenie chloru związanego, temperatury a także rejestracji incydentów mogących mieć wpływ na jakość wody.
- wykonywanych przez zarządcę obiektu badań jakości wody z zastosowaniem referencyjnych metodyk analiz w laboratorium badawczym posiadającym akredytację Polskiego Centrum Akredytacji,
- wyników badań wody na basenie wykonanych przez laboratoria posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji.

Zakres analizy wody, w jakich przeprowadzono badania pobieranych kontrolnych próbek zawarto w tabeli.

L.p.	Zakres badań
Parametry fizykochemiczne	
1.	Potencjał redox
2.	Stężenie jonów wodoru (pH)
3.	Chlor wolny
4.	Chlor związany
5.	Mętność
6.	Chloroform
7.	Σ THM
8.	Azotany w wodzie doprowadzonej do pływalni i wodzie z niecki basenowej ¹⁾
9.	Utlenialność w wodzie doprowadzonej do pływalni i wodzie z niecki basenowej ¹⁾
Parametry mikrobiologiczne	
1.	<i>Escherichia coli</i> w 100 ml wody
2.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> w 100 ml wody
3.	Ogólna liczba mikroorganizmów w $36 \pm 2^\circ\text{C}$ po 48 h w 1ml wody
4.	<i>Legionella sp</i> w 100 ml dot. natrysków oraz systemu cyrkulacji wody ²⁾

Objaśnienia

¹⁾oznaczana wartość stanowi różnicę pomiędzy wartością tego parametru w wodzie w niecce basenowej, a jego zawartością w wodzie doprowadzanej do pływalni

²⁾oznaczenie wykonywane w próbkach wody ciepłej

Zakres badań wyznaczono na podstawie Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1230).

II. Zestawienie wszystkich wyników badań próbek wody za okres 01 stycznia - 31 grudnia 2024 r. pobranych z niecki basenowej, systemu cyrkulacji, wody doprowadzonej oraz natrysków umieszczono w tabeli nr 1- próby wody pobierane przez Zarządcę obiektu oraz próby pobierane przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu w ramach kontroli zewnętrznej.

III. Analizując uzyskane wyniki badań próbek kontrolnych stwierdzono:

- Prowadzone są systematyczne zapisy wyników z codziennych pomiarów wymaganych parametrów.
- Realizowany jest opracowany przez zarządcę i zaakceptowany przez PPIS we Wrocławiu harmonogram badań (dotyczy zakresu oraz częstotliwości).
- Każdorazowo w wyniku pogorszenia jakości wody lub awarii Zarządca informuje PPIS we Wrocławiu o podejmowanych działaniach naprawczych.
- Zarządca przekazuje wyniki badań do PPIS we Wrocławiu po ich otrzymaniu.

Niecka basenowa

Wykonano 58 oznaczeń parametrów mikrobiologicznych oraz 126 oznaczeń parametrów fizykochemicznych.

W oznaczanych parametrach mikrobiologicznych nie stwierdzono przekroczeń obowiązujących norm.

W oznaczeniach fizykochemicznych stwierdzono 1 przekroczenie normy dla parametru redox.

Zarządca wykonał przegląd/kalibrację aparatury.

W kolejnych badaniach wymieniony wyżej parametr mieścił się w granicach normy.

System cyrkulacji

Wykonano 43 oznaczenia parametrów mikrobiologicznych oraz 84 oznaczenia parametrów fizykochemicznych.

W wykonanych badaniach stwierdzono 1 przekroczenie w zakresie ogólnej liczby mikroorganizmów oraz 1 przekroczenie parametru chlor związany.

Zarządca wykonał przegląd/kalibrację aparatury, dezynfekcję szokową wody, normalizację parametru chlor wolny.

W kolejnych badaniach wymienione wyżej parametry mieściły się w granicach normy.

Natryski

Wykonano 4 badania wody ciepłej użytkowej z pryszniców damskich (2 badania) i męskich (2 badania). Nie stwierdzono przekroczeń dopuszczalnych norm.

Woda doprowadzona do pływalni

Wykonano 18 oznaczeń parametru azotany i utlenialność.

Nie stwierdzono przekroczeń dopuszczalnych norm.

IV. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny przeprowadził w obiekcie 2 kontrole w trakcie których nie stwierdzono naruszenia obowiązujących przepisów.

V. Zarządca basenu we wrześniu 2024 r. zgłosił wyłączenie basenu z eksploatacji w związku z prowadzeniem prac remontowych. Ponowne otwarcie obiektu nastąpiło 23 października 2025 r. poprzedzone wykonaniem kontrolnych badań wody.

Analizując przekazane wyniki badań stwierdza się, iż jakość wody w nieszczelnym basenie, wody w systemie cyrkulacji, wody doprowadzonej oraz wody w natryskach Well Fitness OVO Wrocław, ul. Podwale 83 we Wrocławiu odpowiadała wymaganiom sanitarnym określonym w § 2 ust. 1 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz.U. 2022 r. poz. 1230).

p.o. Z-cy Państwowego
Powiatowego Inspektora Sanitarnego
we Wrocławiu


Wioletta Teresa Palka

Otrzymują:

1. Adresat
2. HK aa

Sprawę prowadzi Ewa Gottschling tel. 71/329-58-43 wew.263

Tabela 1

Zbiornicza roczna ocena wody w okresie 01.01.- 31.12.2024 r.- ilość wykonanych oznaczeń wymaganych parametrów*

Nazwa pływalni	Rodzaj wody/miejsce pobrania próbki kontrolnej	Liczba zbadanych parametrów w zakresie mikrobiologicznym		Liczba zbadanych parametrów w zakresie fizykochemicznym		Lista przekroczonej parametrów mikrobiologicznych	Lista przekroczonej parametrów fizykochemicznych
		ogółem	nieodpowiadających wymaganiom	ogółem	nieodpowiadających wymaganiom		
Holmes Place OVO Wrocław, ul. Podwale 83	Woda z niecki basenowej	58	0	126	1	-----	Redox lx
	Woda z systemu cyrkulacji	43	1	84	1	Ogólna liczba mikroorganizmów lx	Chlor związany
	Woda w natryskach	4	0	nie dotyczy	nie dotyczy	-----	nie dotyczy
	Woda doprowadzona	nie dotyczy	nie dotyczy	18	0	nie dotyczy	-----

* w ocenie podano liczbę oznaczeń wykonanych przez zarządcę oraz w ramach kontroli urzędowej

